



Boletín Oficial

"2021 - Año de la Prevención y Lucha contra el COVID -19, Dengue y demás Enfermedades Infecciosas; Contra la Violencia por motivos de Género en todas sus formas; del Bicentenario del fallecimiento del General Martín Miguel de Güemes y de la Transición de la Década de Acción de los Objetivos de Desarrollo Sostenible "

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE POSADAS

AÑO XXXVII

Nº 1573

POSADAS-MISIONES

DEPARTAMENTO EJECUTIVO

INTENDENTE: **Ing. LEONARDO ALBERTO STELATTO**
SECRETARIO DE GOBIERNO: **DR. JUAN PABLO RAMIREZ**
SECRETARIO DE HACIENDA: **C.P SEBASTIÁN ALEJANDRO GUASTAVINO**
SECRETARIA DE SALUD, MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO HUMANO: **Dra. TARTAGLINO LILIAN C.**
SECRETARIO DE PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA Y TERRITORIAL: **Arq. LUIS DIEGO PAREDES**
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO: **Mgtr. CLAUDIO ARIEL AGUILAR**
SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS: **Ing. DANIEL ALEJANDRO VIGO**
SECRETARIO DE CULTURA Y TURISMO: **Don BENITO ALMIRO DEL PUERTO**
SECRETARIO DE MOVILIDAD URBANA: **Ing. LUCAS MARTÍN JARDÍN**
UNIDAD DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN: **Téc. MARIA YOLANDA ASUNCIÓN**
COORDINADORA DE TIERRA Y HABITAT: **Dña. LUCIANA ITATI SCROMEDA**

DEPARTAMENTO LEGISLATIVO HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

PRESIDENTE: Lic. FACUNDO LOPEZ SARTORI
VICEPRESIDENTE 1°: Lic. FERNANDO ANIBAL MEZA
VICEPRESIDENTE 2°: Don FRANCISCO FONSECA

CONCEJALES

Don. FRANCISCO FONSECA
Dr. MARTIN ALFREDO ARJOL
Don. PABLO MARTIN VELAZQUEZ
Dr. MAXIMILIANO ADRIAN FLORINDO
C.P. MARCELO RAUL JULIEN
Lic. ANAHI ROCIO REPETTO
Don ROLANDO OMAR OLMEDO
Don MARIO GABRIEL ALCARAZ
Lic. FERNANDO ANIBAL MEZA
Lic. FACUNDO LOPEZ SARTORI
Prof. RAMON OSCAR MARTINEZ
Don RODRIGO DE ARRECHEA
Mgtr. MARIELA ROMINA DACHARY
Dña. MARLENE HAYSLER

DEFENSOR DEL PUEBLO: Don ALBERTO RAMON PENAYO
SECRETARIO DEL H.C.D.: Don RUBEN EDELMAN

DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS: DR. JUAN JOSE SAUL SANDOVAL-
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS: DRA. ROMINA OCAMPO.-
DEPARTAMENTO BOLETIN OFICIAL: Dña. MIRTA SEUTIN CABRERA.-

Las publicaciones de este Boletín deben ser tenidas en cuenta por auténticas y no necesitan ratificación

BOLETIN OFICIAL DE LA MUNICIPALIDAD DE POSADAS

NÚMERO: 1573

FECHA DE PUBLICACIÓN: 29 de Septiembre del 2021.-

AÑO: XXXVII

INDICE DE CONTENIDO

ORDENANZA IX N°463/2021: «APRUÉBASE por vía de excepción al Ordenamiento Urbanístico, la mensura particular con fraccionamiento del inmueble indentificado catastralmente como:Departamento 04, Municipio 59, Sección 013, Chacra 0000, Manzana 0101, Parcela 0001»-----Pág.3 y 4

DECRETO N° 1384/2021:«PROMÚLGASE Y TÉNGASE en el ámbito de la Ciudad de Posadas, la Ordenanza IX -N°463»-----Pág.4

OFICIO N° 1538/2021 - EDICTO N° 24/2021: « CAUSA N° 1532/L/2021 LARROZA SEBASTIAN OMAR ACTA DE INFRACCIÓN N° 143830 S/INFRAC. ART. N°5 INC. H.1 , 5 INC. I.4 , 5 INC. I.3 , 5 INC. R.2 ORD. XVI - N° 17 DIGESTO MUNICIPAL.»-----Pág. 5

OFICIO N° 1539/2021 - EDICTO N° 25/2021: « CAUSA N° 1838/K/2021 KUHLE R DIEGO MARCELO ACTA DE INFRACCIÓN N° 143899 S/INFRAC. ART. N° 5 INC. H.1 , 5 INC. I.4 , 5 INC. R.2 , 7 INC. B. ORD. XVI - N°17 DIGESTO MUNICIPAL.»-----Pág.5

OFICIO N° 1540/2021 - EDICTO N° 26/2021: « CAUSA 995/B/2017 BRITOS EMANUEL LEANDRO ACTA DE INFRACCIÓN PREVIAL N° 1 ART/S. N° 5 INC. I.3 ORD. XVI - N° 17, conforme los prescripto en los Arts. 54 y 55 de la Ordenanza X - N°7.»-----Pag.6

OFICIO N° 1541/2021 - EDICTO N° 27/2021: « CAUSA N°4605/K/2017 MARA BELÉN KRAMER ACTA DE INFRACCIÓN N° 134384 S/INFRAC. ART. N° 1 INC. G, ORD. XVI - N°17 DIGESTO MUNICIPAL.»-----Pág.6

LICITACIÓN PUBLICA N° 08/2021:-----Pág.7

ORDENANZA IX N° 463

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE POSADAS

SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA:

ARTÍCULO 1°.- APRUÉBASE por vía de excepción al Ordenamiento Urbanístico, la mensura particular con fraccionamiento del inmueble identificado catastralmente como: Departamento 04, municipio 59, sección 013, chacra 0000, manzana 0101, parcela 0001, conforme el plano adjunto que forma parte de la presente Ordenanza como Anexo Único.-

ARTÍCULO 2°.- LAS dimensiones definitivas de los lotes a crearse surgirán del plano de mensura a efectuarse, las cuales deberán ajustarse a las medidas establecidas en el Anexo Único. -

ARTÍCULO 3°.- COMUNÍQUESE al interesado que la presente tiene doce (12) meses de vigencia, transcurrido dicho tiempo, deberá solicitar actualización por actuaciones separadas. Asimismo, deberá regularizar las construcciones existentes en el inmueble una vez finalizado el trámite de subdivisión.-

ARTÍCULO 4°.- REGÍSTRESE, comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal, cumplido, ARCHÍVESE.-

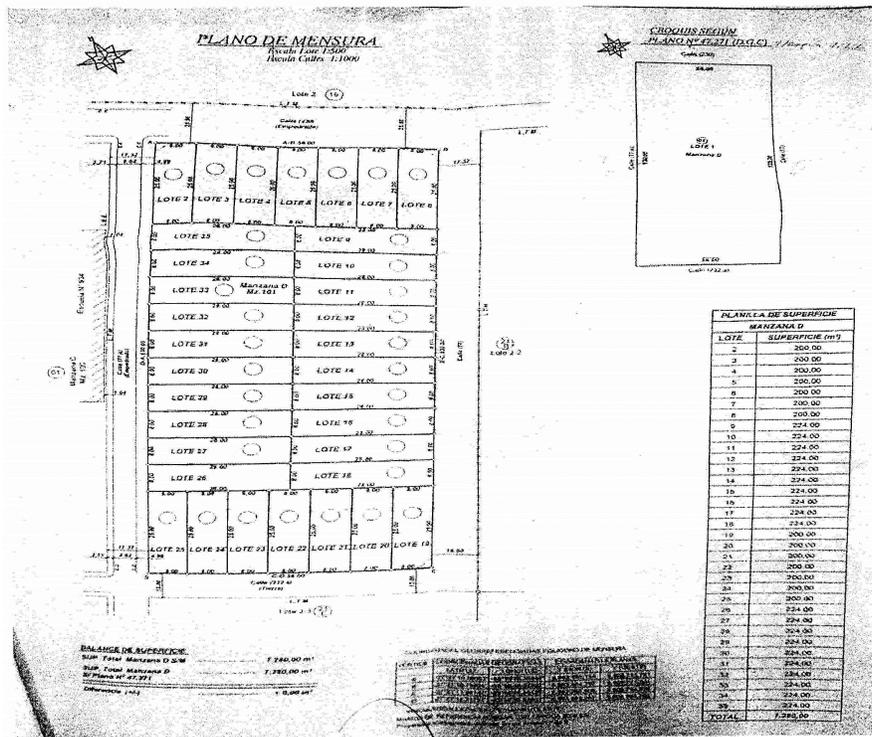
Dada en la Sala de Sesiones de este Honorable Cuerpo en su Sesión Ordinaria N° 20 del día 26 de agosto de 2021.-

RUBEN FERNANDO EDELMAN
SECRETARIO
Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Posadas



LIC. FACUNDO LOPEZ SARTORI
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Posadas

ANEXO ÚNICO



RUBEN FERNANDO EDELMAN
SECRETARIO
Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Posadas

LIC. FACUNDO LOPEZ SARTORI
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Posadas

NOTAS

1- Las medidas expresadas están expresadas en metros.

2- Las medidas debidas no comprenden los muros.

3- Se anexa el Plano de Mensura N° 47271 (02.02)

4- Anexado al Acta de aprobación del Anuncio del Abastecedor General San Martín.

5- Todas las obras del presente fraccionamiento son baldíos.

REFERENCIAS

0 Moción de Madera colocada

1 Moción de Madera eliminada según plano N° 47271 (02.02)

— Límite de Propiedad

○ Parcela catastral

L.E.E Línea de Edificación Existente

L.T.M Línea Técnica Municipal

D.C.C Dirección General de Catastro

S/C Según Catastro

S/M Según Mensura

— Alomado

DETALLE OCHOVA

PROVINCIA DE MISIONES
DEPARTAMENTO CAPITAL
MUNICIPIO POSADAS
 CIUDAD POSADAS - COLONIA SAN ISIDRO - UNIFICACION LOTES 50 Y 51 FRACCIÓN - SUBDIVISION LOTE 1 - SUBDIVISION LOTE 1-1 - MANZANA D - LOTE 1
MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO
 Propietario: **INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO HABITACIONAL**
INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
 Depto. Catastro: (04) - Folio Real Matrícula N° 63.098 - Fecha: 21/05/2009. En mayor Extensión
 PARTICIPA INMOBILIARIA N° - 136.634

Datos Municipales

Zona N°:
 Distrito: ASU 10
 N° Municipal:

SERVICIO PUBLICO CONCILIARIO
 LITE: SI - Agua: SI - Cloaca: No

SERVICIOS PUBLICOS GENERALES
 Abastec. Publico: SI - Recor. Residencial: SI
 VIA PUBLICA
 Pasa: No - C. Curules: No - Tasa y Bival: SI

AVANZO FISCAL: 902.747,11 (Tercer)

ESPECION DE COMERCIO: -
 PARTICIPA INMOBILIARIA N°: 136.634

PLANO DE CONSTRUCCION No
 DISPOSICION N°

Propietario:
 Ing. Santiago Emilio Ries
 UMI: 10.490.646
 Domicilio Fiscal: Av. Adolfo Guacurarí N° 1733

Presidencia:
 Decreto del Poder Ejecutivo Provincial N° 37
 Fecha: 11-12-2003

Fecha de la Mensura: 11 de Febrero de 2021

NOMENCLATURA CATASTRAL

DEP.	04
MUN.	59
SEC.	013
CITAC.	0000
MZ.	0101
PARC.	0001

MAURICIO CARLOS VERA
 Ingeniero Agrimensor
 Matrícula Profesional N° 155
 España 2006 - Posadas (Menes.)

Firma del profesional

RUBEN FERNANDO EDELMAN
 SECRETARIO
 Honorable Concejo Deliberante
 de la Ciudad de Posadas

LIC. FACUNDO LOPEZ SARTORI
 PRESIDENTE
 Honorable Concejo Deliberante
 de la Ciudad de Posadas

DECRETO N°1384: De fecha 08 de Septiembre 2021
 «PROMULGASE Y TENGASE en el ámbito de la Ciudad de Posadas, la Ordenanza IX -N° 463»

ARTÍCULO 1°.-PROMÚLGASE y TÉNGASE en el ámbito de la Ciudad de Posadas, la Ordenanza IX -N° 463, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante el día 26 de Agosto de 2.021, en su Sesión Ordinaria N° 20, según texto de la misma y su Anexo Único que forman parte del presente Dispositivo.-

ARTÍCULO 2°.-REFRENDARÁN el presente Decreto los Señores Secretarios de Planificación Estratégica y Territorial y de Gobierno.-

ARTÍCULO 3°.-REGÍSTRESE. Tomen conocimiento las Secretarías Municipales. Fiscalía Municipal. Contadora Municipal. Dirección General de Asuntos Jurídicos. Boletín Oficial. Remítase copia autenticada al Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Posadas. Cumplido. **ARCHÍVESE.-**

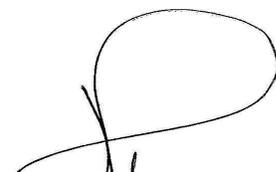
Fdo.: Ing. Stelato - Arq. Paredes - Dr. Ramírez.-

OFICIO N° 1538/2021
EDICTO 24 . . /21

JUZGADO MUNICIPAL DE FALTAS N° 3, A CARGO DE LA DRA. BETTINA A. BALBACHAN, JUEZA SITO EN CALLE SAN MARTÍN N° 1.555, 2° PISO DE LA CIUDAD DE POSADAS A LOS FINES DE **CITAR Y EMPLAZAR** POR EL TERMINO DE CINCO (5) DÍAS, DE PUBLICADA LA PRESENTE, DE LUNES A VIERNES EN HORARIO DE ATENCIÓN DE 07.30HS A 12.00HS A **SEBASTIAN OMAR LARROZA DNI 43.944.948** PARA QUE COMPAREZCA A ESTAR A DERECHO BAJO APERCIBIMIENTO DE SER DECLARADO REBELDE Y DICTAR SENTENCIA SIN MÁS TRÁMITE, (ART. 54 ORD. X-7), EN AUTOS: **“CAUSA N° 1532/L/2021 LARROZA SEBASTIAN OMAR ACTA DE INFRACCION N° 143830 S/INFRAC. ART. N° 5 INC. H.1), 5 INC. I.4), 5 INC. I 3), 5 INC. R.2) ORD. XVI-N°17 DIGESTO MUNICIPAL”**. PUBLÍQUESE POR UN DÍA. FDO. DRA. BETTINA A. BALBACHÁN, JUEZA.

POSADAS, 27 DE SETIEMBRE DE 2021;



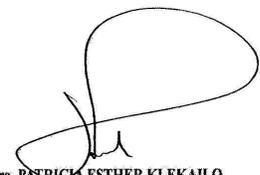

Dra. PATRICIA ESTHER KLEKAILO
SECRETARIA LETRADA
TRIBUNAL MUNICIPAL DE FALTAS
JUZGADO DE FALTAS N°3
Municipalidad de Posadas

OFICIO N° 1539/2021
EDICTO 25 . . /21

JUZGADO MUNICIPAL DE FALTAS N° 3, A CARGO DE LA DRA. BETTINA A. BALBACHAN, JUEZA SITO EN CALLE SAN MARTÍN N° 1.555, 2° PISO DE LA CIUDAD DE POSADAS A LOS FINES DE **CITAR Y EMPLAZAR** POR EL TERMINO DE CINCO (5) DÍAS, DE PUBLICADA LA PRESENTE, DE LUNES A VIERNES EN HORARIO DE ATENCIÓN DE 07.30HS A 12.00HS A **DIEGO MARCELO KUNLER DNI 40.926.637**, PARA QUE COMPAREZCA A ESTAR A DERECHO BAJO APERCIBIMIENTO DE SER DECLARADO REBELDE Y DICTAR SENTENCIA SIN MÁS TRÁMITE, (ART. 54 ORD. X-7), EN AUTOS: **“CAUSA N° 1838/K/2021 KUHLER DIEGO MARCELO ACTA DE INFRACCION N° 143899 S/INFRAC. ART. N° 5 INC. H.1), 5 INC. I.4), 5 INC. R.2), 7 INC. B) ORD. XVI-N°17 DIGESTO MUNICIPAL”**. PUBLÍQUESE POR UN DÍA. FDO. DRA. BETTINA A. BALBACHÁN, JUEZA.

POSADAS, 27 DE SETIEMBRE DE 2021;



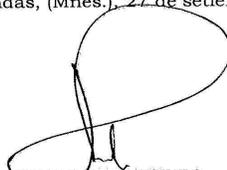

Dra. PATRICIA ESTHER KLEKAILO
SECRETARIA LETRADA
TRIBUNAL MUNICIPAL DE FALTAS
JUZGADO DE FALTAS N°3
Municipalidad de Posadas

OFICIO N° 1540/2021
EDICTO .26. /21

EL JUZGADO UNIPERSONAL DE FALTAS N° TRES DE LA CIUDAD DE POSADAS, A CARGO DE LA DRA. BETTINA A. BALBACHÁN – JUEZA, SECRETARIA ÚNICA A CARGO DE LA DRA. PATRICIA E. KLEKAILO – SECRETARIA, SITO EN CALLE SAN MARTIN N° 1555, 2 PISO DE LA CIUDAD DE POSADAS, MISIONES, NOTIFICA A **EMANUEL LEANDRO BRITOS** DNI 37.748.155, LA RESOLUCION 2007/18 DE FECHA 12 DE SETIEMBRE DE 2018 RECAÍDA EN AUTOS QUE EN SU PARTE PERTINENTE DICE: “(...) **PRIMERO: DECLARAR EN REBELDIA AL SR. BRITOS EMANUEL LEANDRO, TITULAR DEL DOCUMENTO N° 37.748.155**, EN LOS AUTOS CARATULADOS “CAUSA N° 995/B/2017 BRITOS EMANUEL LEANDRO ACTA DE INFRACCION PREVIAL N°1 ART/S. N° 5 inc. i.3) ORD. XVI-N° 17, CONFORME LOS PRESCRIPTO EN LOS ART.54 Y 55 DE LA ORDENANZA X-N°7)” REGISTRESE, NOTIFIQUESE.” DRA. BETTINA A. BALBACHÁN. JUEZA, DRA. PATRICIA ESTHER KLEKAILO, SECRETARIA. - PUBLIQUESE POR DOS (2) DIAS. -

Posadas, (Mnes.), 27 de setiembre de 2021

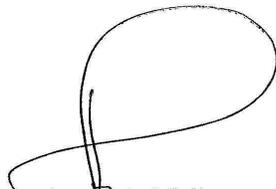



Dra. PATRICIA ESTHER KLEKAILO
SECRETARIA LETRADA
TRIBUNAL MUNICIPAL DE FALTAS
JUZGADO DE FALTAS N°3
Municipalidad de Posadas

OFICIO N° 1541/2021
EDICTO .27. /21

Juzgado Municipal de Faltas N° 3, a cargo de la Dra. BETTINA A. BALBACHAN, JUEZA sito en calle San Martín N° 1.555, 2° Piso de la Ciudad de Posadas a los fines de **CITAR** y **EMPLAZAR** por el termino de cinco (5) días, de publicada la presente, de lunes a viernes en horario de atención de 07.30hs a 12.00hs a **MARA BELEN KRAMER, DNI 38.777.972**, para que comparezca a estar a derecho bajo apercibimiento de declarar en rebeldía y dictar sentencia sin más trámite, (art. 54 ORD. X-7), en autos: “CAUSA N° 4605/K/2017 MARA BELEN KRAMER ACTA DE INFRACCION N° 134384 S/INFRAC. ART. N° 1 INC. G) ORD. XVI-N°17 DIGESTO MUNICIPAL”. Publíquese por un día. Posadas, 27 de setiembre de 2021; Fdo. Dra. Bettina A. Balbachán, JUEZA.




Dra. PATRICIA ESTHER KLEKAILO
SECRETARIA LETRADA
TRIBUNAL MUNICIPAL DE FALTAS
JUZGADO DE FALTAS N°3
Municipalidad de Posadas

2021- Año de la Prevención y Lucha contra el COVID-19, Dengue y Demás enfermedades Infecciosas.
Contra la Violencia por Motivos de Género en todas sus formas; del Bicentenario del fallecimiento del General
Martín Miguel de Güemes y de la transición de la Década de Acción de los Objetivos de Desarrollo Sostenible



Municipalidad de Posadas
Provincia de Misiones

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 08/2021

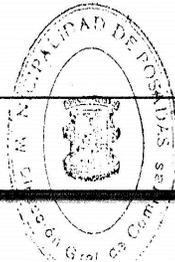
“LLÁMESE A LICITACIÓN PÚBLICA, PARA CONCESIONAR EL USO Y EXPLOTACIÓN COMERCIAL Y/O PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE (27) SECTORES UBICADOS EN EL BALNEARIO MIGUEL LANÚS “COSTA SUR” DE LA CIUDAD DE POSADAS”

Expediente Nº: 24969/A-21.

Fecha y Hora de Apertura: 07 DE OCTUBRE DE 2021, 10:30 hs.

Lugar de Apertura: Municipalidad de Posadas – San Martín 1579.-

Informes y Entrega de Pliegos: Dirección de Licitaciones- 3º Piso – Edificio Municipal. Teléfono 03764-449028.-



BARBO, A. ANDREA VERÓNICA
DIRECTORA DE LICITACIONES
Dirección General de Compras
Secretaría de Hacienda
Municipalidad de Posadas

