



# Boletín Oficial

"2022 - Año del trabajo como medio para el desarrollo; de la protección de la biodiversidad y de la recuperación del turismo"

**DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE POSADAS**

**AÑO XXXVIII**

**Nº 1622**

**POSADAS-MISIONES**

## DEPARTAMENTO EJECUTIVO

INTENDENTE: **Ing. LEONARDO ALBERTO STELATTO**  
SECRETARIO DE GOBIERNO: **DR. JUAN PABLO RAMIREZ**  
SECRETARIO DE HACIENDA: **C.P SEBASTIÁN ALEJANDRO GUASTAVINO**  
SECRETARIA DE SALUD, MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO HUMANO: **Dra. TARTAGLINO LILIAN C.**  
SECRETARIO DE PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA Y TERRITORIAL: **Arq. LUIS DIEGO PAREDES**  
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO: **Mgtr. CLAUDIO ARIEL AGUILAR**  
SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS: **Ing. DANIEL ALEJANDRO VIGO**  
SECRETARIO DE CULTURA Y TURISMO: **Don BENITO ALMIRO DEL PUERTO**  
SECRETARIO DE MOVILIDAD URBANA: **Ing. LUCAS MARTÍN JARDÍN**  
UNIDAD DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN: **Téc. MARIA YOLANDA ASUNCIÓN**  
COORDINADORA DE TIERRA Y HABITAT: **Dña. LUCIANA ITATI SCROMEDA**

## DEPARTAMENTO LEGISLATIVO HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

**PRESIDENTE:** Dr. HORACIO MARTINEZ  
**VICEPRESIDENTE 1º:** Mgtr. MARIELA ROMINA DACHARY  
**VICEPRESIDENTE 2º:** Don RODRIGO DE ARRECHEA

### CONCEJALES

Don FRANCISCO FONSECA  
Don PABLO MARTIN VELAZQUEZ  
Lic. FERNANDO ANIBAL MEZA  
Lic. FACUNDO LOPEZ SARTORI  
Prof. RAMON OSCAR MARTINEZ  
Don RODRIGO DE ARRECHEA  
Mgtr. MARIELA ROMINA DACHARY  
Dña. MARLENE HAYSLER  
Dr. HORACIO MARTÍNEZ  
Dr. SANTIAGO KOCH  
Lic. MALENA MAZAL  
Vet. PABLO ARGANARÁZ  
Don DANIEL VANCSIK  
Lic. MARÍA EVA JIMÉNEZ

**DEFENSOR DEL PUEBLO:** Don ALBERTO RAMON PENAYO  
**SECRETARIO DEL H.C.D.:** Don RUBEN EDELMAN

**DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS:** DR. JUAN JOSE SAUL SANDOVAL-  
**DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS:** DRA. ROMINA OCAMPO.-  
**DEPARTAMENTO BOLETIN OFICIAL:** Dña. MIRTA SEUTIN CABRERA.-

Las publicaciones de este Boletín deben ser tenidas en cuenta por auténticas y no necesitan ratificación

## BOLETIN OFICIAL DE LA MUNICIPALIDAD DE POSADAS

**NÚMERO:**1622

**FECHA DE PUBLICACIÓN:** 05 de Enero del 2022 .-

**AÑO:** XXXVIII

### INDICE DE CONTENIDO

<b>DECRETO N° 1896/2021:</b> « ADHIÉRASE La Municipalidad de la Ciudad de Posadas a la Resolución dictada en conjunto por los Ministerios de Gobierno, y de Salud Pública de la Provincia de Misiones N°s 870/21- M.G-, y 4369/21- M.S.P.-, respectivamente, por el que establece como requisito obligatorio a partir de las 8:00 hs., del día 01 de Enero 2022, el esquema de vacunación completo contra el COVID-19»-----	Pág.3 y 4
<b>RESOLUCIÓN GENERAL D. G.R. DEL D.E.M. N° 001/2022:</b> «FIJASE como fecha de vencimiento para el ejercicio fiscal 2022»-----	Pág.5 a 7
<b>RESOLUCIÓN GENERAL D.G.R. DEL D.E.M. N°002/2022:</b> «ESTABLECESE el valor Unitario Tributaria a partir del 1° de Enero del 2022»-----	Pág.8 y 9
<b>RESOLUCIÓN GENERAL D.G.R DEL D.E.M. N° 003/2022:</b> «FIJASE como fecha única de vencimiento para entidades comprendidas en el Artículo 21° de la Ordenanza XVII - N° 15- antes Ordenanza N° 2964/2011- Anexo II- referente al cobro de la Tasa General de Inmuebles, el día 30 de Junio de 2022»-----	Pág.10
<b>RESOLUCIÓN GENERAL D.G.R. DEL D.E.M. N° 004/2022:</b> «PRORROGASE, el Decreto N° 19/2021 hasta el 30/06/2022»-----	Pág.11

POSADAS, 30/DIC/2021

DECRETO N° 1896

**VISTO:**

La Resolución en conjunto de los Ministerios de Gobierno, y de Salud Pública de la Provincia de Misiones N°s 870/21 –M.G.-, y 4369/21 –M.S.P.-, respectivamente; el compromiso de la comunidad en general y su solidaridad con los sistemas sanitarios; el plan de vacunación global que se encuentra en pleno avance; y el artículo 178° - inciso 29 - de la Carta Orgánica de la Ciudad de Posadas, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, el Poder Ejecutivo Nacional declaró para todo el territorio argentino la emergencia sanitaria como consecuencia de la pandemia del Coronavirus (COVID-19) que nos aqueja a nivel mundial;

**QUE**, asimismo, la alerta a nivel Provincia se encuentra en plena vigencia, con motivo de la pandemia del Coronavirus (COVID-19);

**QUE**, a su vez, el Departamento Ejecutivo Municipal (D.E.M.), acompaña en todo momento los lineamientos establecidos a nivel Provincial, tanto en materia sanitaria, como de protección y prevención sociocomunitaria;

**QUE**, es dable destacar, que se han logrado varias vacunas contra el virus y los agentes antígenos SARS-COV-2 (COVID-19), por lo que consecuentemente se lleva adelante un plan global de vacunación, esquematizado al día de la fecha, en casi la totalidad de los fragmentos etarios;

**QUE**, resulta de imperiosa necesidad promover la vacunación, más en tiempos de nuevas cepas y evolución rápida de contagios;

**QUE**, atento a ello, y a las medidas fijadas por la Resolución Interministerial mencionada supra, es dable adherir a todos sus términos, condicionantes y medidas de protección, y con ello, operativizarlo en forma automática e inmediata;

**QUE**, dicha Resolución Interministerial reza "*ARTÍCULO 1º.-ESTABLÉCESE, como requisito obligatorio a partir de las 8:00 hs., del día 01 de Enero 2022, el esquema de vacunación completo contra el COVID-19 aplicado al menos catorce (14) días antes de la asistencia a la actividad/evento. La acreditación del mismo se realizará a través de la exhibición del Carnet Sanitario físico o por medio de las aplicaciones web disponible (App ALEGRA MED MISIONES u otros) para el ingreso y permanencia de personas mayores de 13 años, en las siguientes actividades:*

- *Viajes Grupales de Egresados, Jubilados o similares.*
- *Actividades en cines, bares, restaurantes, discotecas, locales bailables, salones para eventos o afines, que se realicen en espacios abiertos o cerrados.*
- *Eventos Deportivos que se realicen en lugares abiertos o cerrados.*

- *Eventos masivos, públicos o privados, de más de mil (1.000) personas que se realicen en espacios abiertos o cerrados.*
- *Cualquier otro tipo de actividad/evento que convoque aglomeraciones de personas.”*

**QUE**, en miras de una gestión de gobierno aplicada, correcta y acertada, es menester dejar en claro la posición adoptada por este Departamento Ejecutivo Municipal (D.E.M.) que, en todo momento, -a través de sus respectivos órganos de fiscalización y control- verifican el cumplimiento de las medidas de seguridad impuestas por el orden Nacional, Provincial y Municipal;

**QUE**, no habiendo objeciones legales que formular por parte de la Dirección General de Asuntos Jurídicos, se procede al dictado del presente instrumento legal, en uso de las atribuciones conferidas al Señor Intendente Municipal por el artículo 178°, inciso 29) de la Carta Orgánica de la Ciudad de Posadas;

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE DE LA CIUDAD DE POSADAS**

**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°.-ADHIÉRASE** la Municipalidad de la Ciudad de Posadas a la Resolución dictada en conjunto por los Ministerios de Gobierno, y de Salud Pública de la Provincia de Misiones N°s 870/21 -M.G.-, y 4369/21 -M.S.P.-, respectivamente, por el que se establece como requisito obligatorio a partir de las 8:00 hs., del día 01 de Enero 2022, el esquema de vacunación completo contra el COVID-19 aplicado al menos catorce (14) días antes de la asistencia a la actividad/evento. La acreditación del mismo se realizará a través de la exhibición del Carnet Sanitario físico o por medio de las aplicaciones web disponible (App ALEGRA MED MISIONES u otros) para el ingreso y permanencia de personas mayores de 13 años, en las siguientes actividades:

- Viajes Grupales de Egresados, Jubilados o similares.
- Actividades en cines, bares, restaurantes, discotecas, locales bailables, salones para eventos o afines, que se realicen en espacios abiertos o cerrados.
- Eventos Deportivos que se realicen en lugares abiertos o cerrados.
- Eventos masivos, públicos o privados, de más de mil (1.000) personas que se realicen en espacios abiertos o cerrados.
- Cualquier otro tipo de actividad/evento que convoque aglomeraciones de personas.”

**ARTÍCULO 2°.-DÉSE** intervención a las distintas dependencias del Departamento Ejecutivo Municipal (D.E.M.) para que por medio de la fiscalización y control verifiquen el cumplimiento de las medidas impuestas por la presente.-

**ARTÍCULO 3°.-PUBLÍQUESE** el presente instrumento en el Boletín Oficial de la Municipalidad de la Ciudad de Posadas, en cumplimiento a lo establecido por la Ordenanza I – N° 3 (Decreto Promulgatorio N° 636/75).-

**ARTÍCULO 4°.-LAS** medidas establecidas en el presente podrán ser ampliadas, modificadas o suprimidas en su parte dispositiva acorde a las circunstancias y según lo determinen los protocolos de orden Nacional, Provincial y Municipal.-

**ARTÍCULO 5°.-COMUNÍQUESE** al Ministerio de Gobierno de la Provincia de Misiones las medidas dispuestas por este Departamento Ejecutivo Municipal (D.E.M.) en el presente Decreto.-

**ARTÍCULO 6°.-REFRENDARÁ** el presente Decreto el Señor Secretario de Gobierno.-

**ARTÍCULO 7°.-REGÍSTRESE.** Tomen conocimiento las Secretarías Municipales. Fiscalía Municipal. Contadora Municipal. Tesorería Municipal. Dirección General de Asuntos Jurídicos. Cumplido. **ARCHÍVESE.-**

RESOLUCION GENERAL N°: **001**

**VISTO:**

Lo establecido en el Código Fiscal Municipal (ORDENANZA XVII - N° 15 – antes 2964/11), y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, la norma citada regula el régimen legal de los DERECHOS E IMPUESTOS A LA PUBLICIDAD Y PROPAGANDA;

**QUE**, resulta necesario establecer el vencimiento del pago del tributo conforme las facultades otorgadas por el artículo 201 del Código Fiscal Municipal (ORDENANZA XVII - N° 15 – antes 2964/11);

**QUE**, se considera oportuno fijar una bonificación del diez por ciento (10%) del tributo para aquellos contribuyentes que utilicen opción de pago total de contado;

**QUE**, es objetivo de la Administración Tributaria la optimización de los sistemas de control sobre el cumplimiento de la obligación fiscal, la detección de contribuyentes no inscriptos, entre otros;

**QUE**, a efectos de lograr el cumplimiento de los objetivos señalados, en el año 2012 la Dirección General de Rentas –a través de la Resolución General N° 003/2012- dispuso el reempadronamiento general de los contribuyentes del tributo Derechos e Impuestos a la Publicidad y Propaganda;

**QUE**, como resultado del mismo al mes de noviembre de 2021 se han superado las 3000 declaraciones juradas;

**QUE**, por ello resulta pertinente establecer una bonificación especial del 50% a la publicidad de tipo iluminada y luminosa de hasta veinte (20) metros cuadrados por razón social a fin de privilegiar la utilización de este tipo de cartelería para quienes -en el plazo que se fija- cumplan con el re empadronamiento;

**QUE**, debe contemplarse también el esfuerzo que han realizado los contribuyentes que en tiempo y forma han presentado las 3000 declaraciones juradas y cumplido con sus obligaciones fiscales;

**QUE**, por lo expuesto, habiéndose cumplimentado los trámites procesales pertinentes y en los términos del artículo 12 inciso a) y 13 inciso a) del Código Fiscal Municipal (ORDENANZA XVII - N° 15 – antes 2964/11), resulta procedente el dictado de la presente Resolución, sobre la base de los antecedentes mencionados;

**POR ELLO**

**EL DIRECTOR GENERAL DE RENTAS DE LA  
MUNICIPALIDAD DE POSADAS  
RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°:** FIJASE como fecha de vencimiento para el ejercicio fiscal 2022 las siguientes:

<b>Cuota</b>	<b>Vencimiento</b>
Opción contado	15/02/2022
Cuota 1	15/02/2022
Cuota 2	16/05/2022
Cuota 3	16/08/2022
Cuota 4	15/11/2022

**ARTICULO 2°:** ESTABLECESE una bonificación del diez por ciento (10%) por el pago total de contado sobre el tributo anual, el que podrá realizarse hasta el 15 de febrero de 2022.

**ARTICULO 3°:** ESTABLECESE para el ejercicio 2022 una bonificación especial para contribuyentes de los Derechos e Impuestos a la Publicidad y Propaganda que se encuentren re empadronados -conforme la Resolución General N° 003/2012 D.G.R.- o efectúen el trámite de inscripción y que posean carteles de publicidad iluminados o luminosos de hasta veinte (20) metros cuadrados por razón social/denominación, de acuerdo a los siguientes parámetros:

Carteles hasta 20 metros cuadrados	
Iluminados	50%
Luminosos	50%

**ARTÍCULO 4º: FIJASE** coeficiente cero (0) para la publicidad propia frontal simple de hasta cinco (5) metros cuadrados (mts2), ubicada en zonas 1, 2 y 3 pertenecientes a contribuyentes inscriptos en el Régimen Simplificado para Pequeños Contribuyentes (Monotributo) y para la publicidad móvil propia hasta un (1) metro cuadrado (mt2).

**ARTÍCULO 5º: FIJASE** como fecha para acogerse al beneficio establecido en el Artículo 3º, el 31 de agosto del año 2022, debiendo a tal efecto presentar la declaración jurada de la publicidad y sin perjuicio de cumplimentar con el informe técnico.

**ARTICULO 6º: REGISTRESE.** Comuníquese. Tomen conocimiento la Secretaria de Hacienda y las distintas Direcciones de la Dirección General de Rentas de la Municipalidad de Posadas. Publíquese. Cumplido, ARCHIVESE.



*Manuel Bac Galupi*  
**C. P. MANUEL BAC GALUPI**  
 Director General de Rentas  
 Municipalidad de Posadas

RESOLUCION GENERAL N°: **002**

**VISTO:**

Los términos de la Ordenanza XVII – N° 15 (Antes Ord. N° 2964/11 promulgado por Decreto N° 1835/11) – Anexo II – referente al cobro de la Tasa General de Inmuebles; y,

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, el Artículo 21 de la Ordenanza V – N° 47, Decreto N° 1763/2021, modifica el Artículo 3° del Anexo de la Ordenanza XVII – N° 15 (antes ORD. N° 2964/11), estableciendo el valor de la Unidad Tributaria en la suma de PESOS NOVENTA (\$ 90.00) a partir del 1° de Enero del 2022;

**QUE**, el Artículo 20° del Anexo II de la Ordenanza XVII N° 15 (antes 2964/11 promulgada por Decreto N° 1835/11) faculta al Departamento Ejecutivo a establecer los vencimientos de la Tasa General de Inmuebles y el Derecho de Catastro, Padrón y Estadísticas el cual será abonado en doce (12) cuotas. Para aquellos contribuyentes que opten por pagar la tasa en un único pago; en tales casos se podrá otorgar una bonificación especial por pronto pago de hasta un veinte por ciento (20%) del importe anual;

**QUE**, el Artículo 140° de la referida Ordenanza establece, para todos aquellos contribuyentes abonados la Tasa General de Inmuebles en el ejercicio fiscal en curso, por pago Total de contado, una bonificación del veinte por ciento (20%) siempre y cuando el mismo se efectuó hasta el 10 de febrero de 2020 inclusive; por pago en términos de las cuotas devengadas en el plazo del vencimiento fijado, gozaran una bonificación del diez por ciento (10%). Gozaran de este beneficio quienes hubieran cumplimentado en forma regular con el pago de las cuotas devengadas y plazos de vencimientos determinados, para el Ejercicio Fiscal inmediato anterior. El Organismo Fiscal reglamenta la aplicación del beneficio y está facultado para resolver las cuestiones que se plantean por su puesta en vigencia;

**QUE**, en ejercicio de la facultad de hacer recaudar las rentas y a fin de asegurar la percepción de la Tasa General de Inmuebles e incentivar el cumplimiento voluntario del tributo, resulta conveniente realizar un descuento del diez por ciento (10%), a aquellos contribuyentes que independientemente del cumplimiento en tiempo y forma del pago de la Tasa, al momento de efectuar el pago Anual se encuentren al día.

QUE, en virtud a lo establecido, corresponde el dictado del instrumento legal pertinente a efectos de fijar valores de la Tasa General de Inmuebles y su fecha de vencimiento;

POR ELLO

**EL SEÑOR DIRECTOR GENERAL DE RENTAS DE LA  
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE POSADAS**

**RESUELVE:**

**ARTICULO 1°: ESTABLÉCESE** el valor de la Unidad Tributaria a partir del 1° de Enero del 2022 en la suma de PESOS NOVENTA (\$ 90.00).

**ARTICULO 2: FIJASE** como fecha de vencimiento de la Tasa General de Inmuebles, para el Pago Total de contado con una bonificación del veinte por ciento (20%), el día 10 de febrero de 2022; y para las cuotas por pago individuales – Cuotas 01 a 12, con una bonificación diez por ciento (10%), para los contribuyentes que regularizan en tiempo y forma el día 10 de cada mes (Primer vencimiento 10/02/2022 – Cuota 01/2022 y Último vencimiento 10/01/2023 – Cuota 12/2022) para el Ejercicio Fiscal 2022, con valores y Categorías que se determinan a continuación:

CATEGORIA	IMPORTES	D.P.C.Y E.
1	\$ 7.992,00	10 %
2	\$ 5.400,00	10 %
3	\$ 3.024,00	10 %
4	\$ 1.728,00	10 %
5	\$ 1080,00	10 %

**ARTICULO 3°: ESTABLECESE** una bonificación del diez por ciento (10%) sobre el pago total del Año Fiscal 2022, aquellos contribuyentes que se encuentran al día con el Pago de la Tasa General de Inmuebles no regularizando en fecha y termino las cuotas correspondientes.

**ARTICULO 4°: REGISTRESE.** Tomen conocimiento la Secretaría de Hacienda, Dirección General de Asuntos Jurídicos y las distintas dependencias de la Dirección General de Rentas. Publíquese. Cumplido. **ARCHIVESE.-**



*Manuel Bacigalupi*  
**C. P. MANUEL BACIGALUPI**  
**Director General de Rentas**  
**Municipalidad de Posadas**

RESOLUCION GENERAL N°: **003**

**VISTO:**

Los términos de la Ordenanza XVII – N° 15 (Antes Ord. N° 2964/11 promulgado por Decreto N° 1835/11) – Anexo II – referente al cobro de la Tasa General de Inmuebles; y,

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, el Artículo 21 de la referida Ordenanza faculta al Departamento Ejecutivo a fijar una fecha única de vencimiento a inmuebles que correspondan a propiedades de las reparticiones de la Nación, las Fuerzas Armadas y de Seguridad, de las Entidades Bancarias, Públicas o Privadas, de las Sociedades Anónimas con participación Estatal mayoritaria, con los valores para cada categoría establecido en el Artículo 14° de la referida Ordenanza;

**QUE**, no existiendo objeciones que formular, corresponde el dictado del Instrumento Legal pertinente a efectos de fijar valores de la Tasa General de Inmuebles y su fecha de vencimiento;

**POR ELLO:**

**EL SEÑOR DIRECTOR GENERAL DE RENTAS DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE POSADAS**

**RESUELVE:**

**ARTICULO 1°: FIJASE** como fecha única de vencimiento para las entidades comprendidas en el Artículo 21° de la Ordenanza XVII – N° 15 (Antes Ordenanza N° 2964/2011), Anexo II – referente al cobro de la Tasa General de Inmuebles, el día 30 de Junio de 2022, para el Ejercicio Fiscal 2022, con los valores y categorías que se determinan a continuación;

CATEGORIA	IMPORTES	D.P.C.Y E.
1	\$ 7.992,00	10 %
2	\$ 5.400,00	10 %
3	\$ 3.024,00	10 %
4	\$ 1.728,00	10 %
5	\$ 1.080,00	10 %

**ARTICULO 2°: REGISTRESE.** Tomen conocimiento la Secretaría de Hacienda, Dirección General de Asuntos Jurídicos y las distintas dependencias de la Dirección General de Rentas. Publíquese. Cumplido. **ARCHIVASE.-**



*Manuel Baigalupi*  
**C. P. MANUEL BAIGALUPI**  
 Director General de Rentas  
 Municipalidad de Posadas

POSADAS, 03 de enero de 2022

RESOLUCION GENERAL N° 004

VISTO:

El Decreto N° 19/2021 referente al REGIMEN ESPECIAL DE REGULARIZACIÓN Y FACILIDADES DE PAGO para contribuyentes de la Tasa General de Inmuebles, y;

CONSIDERANDO:

QUE, el mencionado instrumento tiene vigencia hasta el día 31/12/2021;

QUE, de acuerdo al contexto actual y la realidad económica que afrontan los contribuyentes, se hace necesario prorrogar la vigencia del mismo;

QUE, con el objeto de aplicar un criterio equitativo, esta administración reconoce que tal contexto supera toda intención de los contribuyentes de cumplimentar con sus obligaciones tributarias en los plazos de vencimientos establecidas;

QUE, en consecuencia se procede al dictado del instrumento legal que así lo disponga;

POR ELLO:

EL SEÑOR DIRECTOR GENERAL DE RENTAS DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE POSADAS

RESUELVE:

ARTICULO 1º: PRORROGASE, la vigencia del Decreto N° 19/2021 hasta el 30/06/2022.-

ARTICULO 2º: ESTABLÉCESE la normativa complementaria RG N° 009/2021 donde detallan las modificaciones de los montos de los beneficios de quita de intereses.-

ARTICULO 3º: REGÍSTRESE. Comuníquese. Tomen conocimiento la Secretaría de Hacienda, las distintas Dependencias de la Dirección General de Rentas de la Municipalidad de Posadas. Publíquese. Cumplido, ARCHÍVESE.



*Manuel Bacigalupi*  
C. P. MANUEL BACIGALUPI  
Director General de Rentas  
Municipalidad de Posadas

